

Bernhard Jäger  
 Betonwerk GmbH & Co. KG  
 Donaustraße 3  
 88512 Mengen



Telefon 0 75 72 / 76 05 -0  
 Fax 0 75 72 / 76 05 -33

info@jaeger-beton.de  
 www.jaeger-beton.de

#### DIE JÄGER BETONFERTIGTEIL-SYSTEME FÜR HOCH- UND TIEFBAU

Jäger Betonteile verfügt bei Betonfertigteilen über eine jahrzehntelange Erfahrung. Aufgrund der gewonnenen Erkenntnisse aus den unterschiedlichsten Aufgabenstellungen und Anforderungen, genießen wir heute in der Baubranche einen hervorragenden Ruf.

Alle unsere Produkte sind geeignet, das Bauen schneller, wirtschaftlicher und sicherer zu machen und einen hohen Anwendernutzen, ob für den Planer, den Bauherrn oder das bauausführende Unternehmen, zu generieren.

#### PRODUKTE, AUF DIE VERLASS IST:

- Aufzugschächte
- Lichtschächte
- Schachtsysteme
- Rinnensysteme
- Kellerfenster
- Individuelle Sonderanfertigungen

Die frühe Spezialisierung auf wenige Produktlinien sowie die Realisierung von maßgeschneiderten Sonderanfertigungen sind eine über 111 Jahre alte Erfolgsgeschichte unseres mittelständischen Familienunternehmens. Traditionelle Werte, kundenorientierter Service und Kompetenz in der betontechnischen Beratung – die Bausteine, die einen zuverlässigen Partner für erfolgreiches Bauen auszeichnen. Gute Perspektiven für eine Zusammenarbeit – haben wir Ihr Interesse geweckt?

## Sonderschächte |

### ■ AUFZUGSCHÄCHTE AFZ



#### EINFACH NACH OBEN

Aufzugschächte AFZ aus Präzisions-Betonfertigteilen bieten extrem kurze Bauzeiten und günstige Kostenkalkulationen. Wie bei einem Bausatz von Lego lassen sich die einzelnen Schachtelemente denkbar einfach und passgenau zusammenfügen.

#### PRODUKTMERKMALE

- Ideal bei Neubau und Sanierung
- Optimaler Schallschutz
- Höchste Maßgenauigkeit
- Schneller Baufortschritt

Der Einsatz von vorgefertigten Spezialschächten für den Bau und die Nachrüstung von Aufzuganlagen ist eine wirtschaftliche wie schnelle Lösung.

### ■ ENTLÜFTUNGSSCHÄCHTE ELS



#### INDIVIDUELL GEFERTIGT

Die Verwendung von individuell gefertigten Fertigteilschächten des Typs ELS für die Frischluft- und Lichtversorgung von Tiefgaragen und Tiefgeschossen ist ein zunehmend wichtiger Faktor in der Kalkulation von Großobjekten und die Voraussetzung für wirtschaftliche Bauabläufe.

#### PRODUKTMERKMALE

- Erfüllt alle projektspezifischen Anforderungen
- Raumsparende, schlanke Bauweise
- Objektbezogene Fertigung
- Just-in-time-Anlieferung

ELS-Schächte werden ausschließlich objektbezogen gefertigt und entsprechen damit in jeder Hinsicht den spezifischen baulichen und funktionalen Anforderungen.

### ■ WASSERUNDURCHLÄSSIGE SCHÄCHTE SAS-WU



#### AUS EINEM GUSS

Ein wasserdichter Keller ist die Voraussetzung für Werterhaltung und Nutzungskomfort eines Hauses. In Abhängigkeit zur Kellerkonstruktion und zum Bemessungsgrundwasserstand ist eine entsprechende WU-Lichtschachtkonstruktion zu wählen.

#### PRODUKTMERKMALE

- Mindestwanddicke 10 cm
- Wasserdichte Betonqualität C35/45
- Druckwasserdichte Doppelmuffe optional Rückflussverhinderer mit Geruchsverschluss und Laubfangkorb

Aus einem Guss gefertigten SAS-WU-Schächte sind die wirtschaftliche Alternative zur Ortbetonlösung und eröffnen somit erhebliche Einsparpotenziale.

### ■ PUMPENSUMPF



#### WASSERDICHTER LÖSUNG

Der Pumpensumpfschacht von Jäger aus WU-Beton mit Anschlussbewehrung und Arbeitsfugenband löst das Problem der kritischen Baustellenfuge am Übergang vom Schacht zur Bodenplatte und sorgt für einen schnellen Baufortschritt.

#### PRODUKTMERKMALE

- Glatte Sichtbetonoberfläche
- Kein Schalungsaufwand
- Einfacher Anschluss
- WU-Beton aus einem Guss

Pumpensumpfschächte von Jäger sind monolithisch gefertigt. Die Dichtigkeit des Pumpensumpfschachts ist nach EN 45011 zertifiziert.

## Produkte und Leistungen



# DENKBAR EINFACH

# BAUEN



# Schachtsysteme



# Rinnensysteme

# Kellerfenster

# Abdeckungen

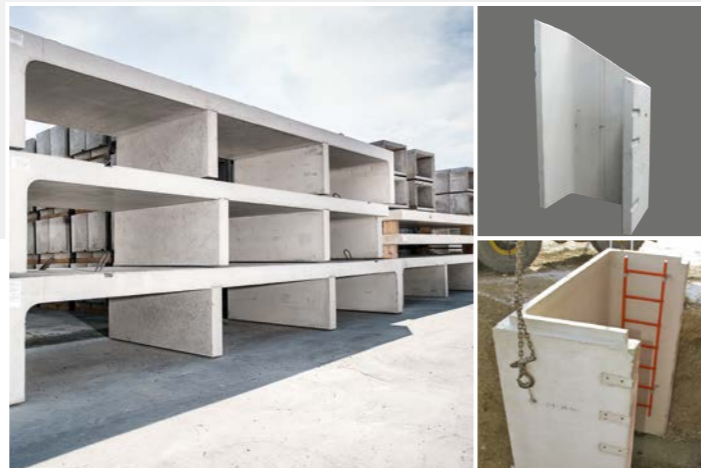
## KOMPAKTLICHTSCHÄCHTE KLS



## ANSCHRAUBLICHTSCHÄCHTE AS



## FERTIGTEILSCHÄCHTE SAS



## FLÄCHENENTWÄSSERUNGS- SYSTEME



## THERMOZARGENSYSTEM GFK



## GITTEROSTE UND LICHTSCHACHTABDECKUNGEN



### FLEXIBLE PLANUNG DURCH BREITES PROGRAMM

Kompaktlichtschächte KLS sind die wirtschaftliche Lösung für anspruchsvolle Optik. Die einteiligen Schächte werden aus Beton der Festigkeit C 35/45 je nach Breite in den Wandstärken 6,5, 8 oder 10 cm gefertigt und haben ebene, glatte Sichtoberflächen.

### PRODUKTMERKMALE

- Standardisiert
- Kostengünstig
- Sicher
- Einfache Montage

Den KLS-Schacht gibt es für die Entwässerung auch mit Boden (bis zur Größe 155 cm), diese verfügen über einen Ablauf DN 100.

### SYSTEMUNABHÄNGIGE LANGZEITSICHERHEIT

Überall dort, wo Systemunabhängigkeit gefordert ist, bietet das Anschraub-Lichtschachtsystem AS eine universell einsetzbare Alternative. Die Schächte lassen sich bis zu einer Gesamthöhe von 200 cm aufstocken und werden komplett mit Montagematerial und Einbauanleitung geliefert.

### PRODUKTMERKMALE

- Stabil, langlebig, robust
- Höhenvariabel
- Mit oder ohne Boden
- Kurze Montagezeit

Aufsatzrahmen sind in den Höhen 10, 15, 20, 30 und 50 cm erhältlich. Zum exakten Anpassen an die Belagsoberfläche gibt es Stahlzargenaufsätze in den Höhen 5, 7,5 und 10 cm.

### INDIVIDUELL. PERFEKT. OBJEKTBEZOGEN

Der Einsatz von SAS-Schächten macht das Bauen schneller, wirtschaftlicher und sicherer und bietet gleichzeitig einen hohen Anwendernutzen für Planer, Bauherr und Bauunternehmen. Durch maßgenaue Fertigung bilden sie nach der Montage zusammen mit dem Baukörper eine solide Einheit.

### PRODUKTMERKMALE

- Höchstmaß an Flexibilität
- Funktional und optisch ansprechend
- Schlanke Bauteile
- Kein Schalungsaufwand

Unsere Spezialanfertigungen fertigen wir in Sichtbetonqualität in allen denkbaren Größen, Formen, Höhen und Maßen.

### EIN SYSTEM – VIELE MÖGLICHKEITEN

Die Rinnensysteme Gala und Drain bieten wirtschaftliche Lösungen zur Flächenentwässerung für unterschiedlichste Anforderungen nach dem Baukasten-Prinzip. Konstruktive Details sind optimal aufeinander abgestimmt und sorgen für einen rückstandsfreien Abwassertransport.

### PRODUKTMERKMALE

- Einfache Verlegung
- Hohe Stabilität
- Passgenaues Gefälle
- Vielseitiges Abdeckungsprogramm

Als Formteile stehen Anfangsrinnen, Mittel- und/oder Endsinkkästen in unterschiedlichen Ausführungen zur Verfügung.

### HOCHWERTIGE WOHNRAUMQUALITÄT

Die vollgedämmte Wechselzarge mit Fenstereinsatz der Thermoizarge GFK Serie bietet mit seiner Auswahlmöglichkeit für verschiedene Einsatzbereiche die ideale Lösung für den Ausbau des Kellers.

### PRODUKTMERKMALE

- Minimierung des Schalungsaufwands
- Geeignet für Betonwände und Mauerwerk
- CLICK-IN-System
- Geringes Gewicht und einfache Verarbeitung

Als Verbindung zwischen Kellerraum und Kellerlichtschacht kann mit einer Wechselzarge, Fenstereinsatz und einem Perimeter Abdeckrahmen eine komplette Lösung angeboten werden.

### LICHT- UND LUFTDURCHLÄSSIG

Lichtschächte zu Kellerräumen sind oft Sammelstellen für Insekten, Laub und Schmutz oder werden als Zugang von ungebetenen Gästen genutzt. Das darf nicht sein. Sichern Sie Ihren Lichtschacht durch moderne Lichtschachtabdeckungen und einbruchhemmende Gitteroste.

### PRODUKTE

- Lichtschachtabdeckungen PCB und Edelstahlgewebe
- Sicherheits- und Schwerlastoste nach DIN
- Tresor-Roste Widerstandsklasse RC2/RC3
- Lichtfluter aus Glas

Mit einem großen Programm an Abdeckungen runden wir unser durchdachtes Systemangebot für den Keller ab. Funktion, Design und Sicherheit gehen dabei Hand in Hand.